1-комн. кв.

19 ноября, 09:08

Белгородская область, Белгородский муниципальный округ, Разумное рп, ул. Преображенская, 7

Метро:

4 850 000 ₽ возможна ипотека

134 424 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	7 / 8
Тип дома:	вторичка, блочный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	36.08 м²
Площадь комнат:	17 м²
Жилая площадь:	17.0 м²
Площадь кухни:	12.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 груз.
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 122447886**

Продаётся 1-комнатная квартира в современном доме 2023 года постройки! Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести современное жильё без дополнительных вложений. Квартира полностью готова к проживанию — достаточно перевезти личные вещи и наслаждаться комфортом. О квартире: Просторная кухня 12 м² — место, где приятно собираться всей семьёй или принимать гостей. Светлая жилая комната 17 м² с выходом на просторную застеклённую лоджию (5 кв.м) которую можно использовать как дополнительную зону отдыха или хранения. Выполнен качественный ремонт, квартира не требует никаких вложений. Мебель и техника в хорошем свежем состоянии. Совмещённый санузел отделан современными качественными материалами. Все инженерные коммуникации новые: трубы пластиковые, радиаторы алюминиевые, окна ПВХ, электропроводка медная. Автономное отопление — комфортная температура в любое время года и экономия на коммунальных платежах. О доме: Дом 2023 года постройки от надёжного застройщика ЖБК. Дом блочного типа с хорошей тепло- и шумоизоляцией. Современный грузовой лифт. Над квартирой расположен полноценный технический этаж, что обеспечивает дополнительную теплоизоляцию, отсутствие шума сверху и защиту от протечек. Чистый современный подъезд. Во дворе оборудована детская площадка. Просторная наземная парковка — всегда есть место для вашего автомобиля.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Инфраструктура: Комплекс расположен в удобной и востребованной локации с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: ТЦ "Заря"; остановка общественного транспорта; школа; детский сад; продуктовые магазины; аптеки; пункты выдачи маркетплейсов и другие объекты повседневной инфраструктуры. До центра города — всего около 13 минут на автомобиле, что делает расположение особенно удобным как для работы, так и для повседневной жизни. Эта квартира станет отличным выбором как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции под аренду. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Такие квартиры в новых домах с автономным отоплением, застеклённой лоджией и полноценным техническим этажом появляются в продаже нечасто. Полное юридическое сопровождение сделки и помощь в оформлении на всех этапах покупки. Арт. 141961118

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334949584





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



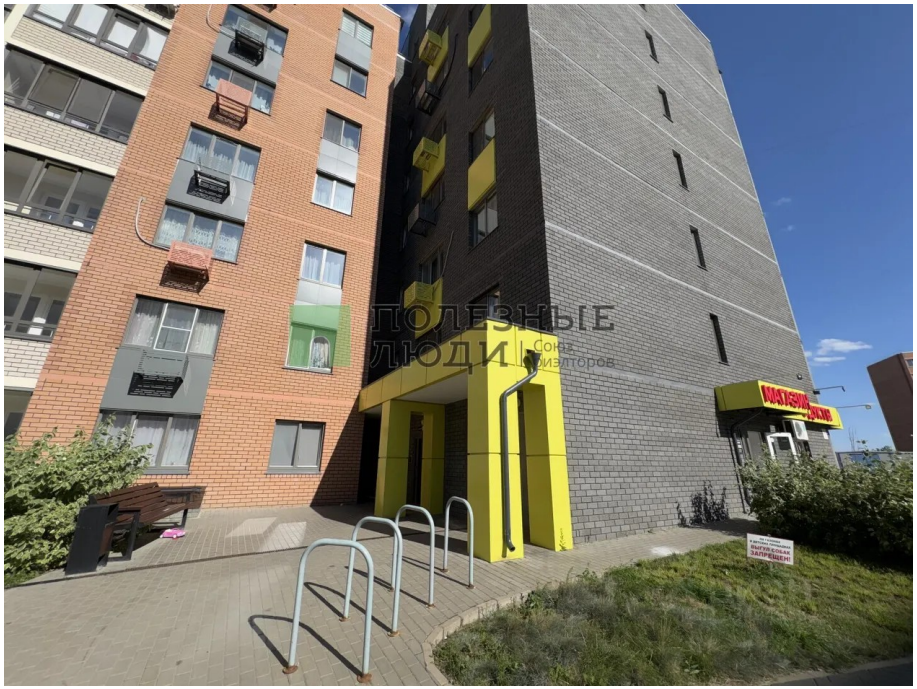






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru